

ÇAMLIBEL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait Beldemiz, Aktepe Köyü, Merkez/ Tokat posta adresinde bulunan 0 ada 2129 parsel, 0 ada 2131 parsel, 0 ada 2139 parsel, 0 ada 2141 parsel, 0 ada 2142 parsel, 0 ada 2143 parsel, 0 ada 2144 parsel, 0 ada 2145 parsel ve 0 ada 2146 parsel numaralı taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. ve 46.Maddeleri gereği İhale ile satışı yapılacaktır.

1. Açık artırma suretiyle yapılacak ihalenin 02/08/2023 tarihinde Çarşamba Günü Saat: 11:00 'de başlamak üzere her taşınmaz için aşağıdaki tabloda yazılı olan saatte Çamlıbel Beldesi Belediye Toplantı Salonunda yapılacaktır. Başlayan ihalenin diğer ihale saatine taşma durumu söz konusu olması halinde isteklilerin Belediye binasını terk etmemeleri gerekmekte olup anlık bilgilendirmeler yapılacaktır. İhaleye katılmak isteyenlerin ihale ile ilgili şartnameyi, her bir taşınmaz için ayrı olmak üzere 300,00.- TL(üçyüz) bedelle Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden almaları zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamazlar.
2. Satışı yapılacak vasıtaların muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıdaki tabloda belirtilmiştir. İhaleden doğacak Tapu masrafları ve diğer doğabilecek tüm masraflar alıcıya aittir.

PARSEL BİLGİSİ	Muhammen Bedel	İhale tarih	Geçici Teminat
0 Ada 2129 Parsel: 600,00 m ²	93,000.00₺	02/08/2023 Saat :11:00	2.790,00₺
0 Ada 2131 Parsel: 840,00 m ²	172,200.00₺	02/08/2023 Saat : 11:30	5.166,00₺
0 Ada 2139 Parsel: 120,00 m ²	18,600.00₺	02/08/2023 Saat:12:00	558,00₺
0 Ada 2141 Parsel: 280,00 m ²	43,400,00₺	02/08/2023 Saat:12:30	1.302,00₺
0 Ada 2142 Parsel: 220,00 m ²	30,800,00₺	02/08/2023 Saat:13:00	924,00₺
0 Ada 2143 Parsel: 280,00 m ²	43,400,00₺	02/08/2023 Saat:13:30	1.302,00₺
0 Ada 2144 Parsel: 224,00 m ²	29,120,00₺	02/08/2023 Saat :14:00	874,00₺
0 Ada 2145 Parsel: 460,00 m ²	56.120,00₺	02/08/2023 Saat :14:30	1.684,00₺
0 Ada 2146 Parsel: 572,00 m ²	66,352.00₺	02/08/2023 Saat:15:00	1.991,00₺

3. İhale uhdesinde kalan alıcı ayrıca ihale bedeli üzerinden Başkanlığımıza kesin teminat ve vergi dairesine ise damga vergisi yatıracaktır.
4. İhaleye katılmak isteyen isteklilerin Belediyemize müracaat etmeleri gerekmekte olup;

ŞAHISLARIN

- a) Yerleşim yeri (ikametgah Belgesi)
- b) Nüfus cüzdanı fotokopisi
- c) Tebligat için adres beyanı
- d) Vekaleten iştirak ediliyor ise teklifte bulunacak kimsenin vekaletnamesi ve noter tasdikli imza sirküleri
- d) Geçici teminat mektubu veya nakit yatırıldı ise makbuzu
- e) İhale tarihinden önce Çamlıbel Belediyesine Borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı
- f) ihale dosya bedelini yatırdığına dair makbuz

ŞİRKETLERİN

- a) Tebligat için adres beyanı,
 - b) İmza sirküleri,
 - c) Ticaret odası belgesi,
 - d) Vekaleten İştirak ediliyor ise teklifte bulunacak kimsenin vekaletnamesi ve yetki belgesi,
 - d) Geçici teminat mektubu veya makbuzu ve ihale dosya bedelini yatırdığına dair makbuz
 - e) İhalelere girmeye yasaklı olmadığına dair belge,
 - f) İhale tarihinden önce Çamlıbel Belediyesine Borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı.
5. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. Maddesi gereğince; Belediye Encümeni İhale Komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Belediye Encümeni İhale Komisyonu'nun İhaleyi yapmama kararına itiraz edilemez, İhaleyi alan bu hakkını devredemez.
 6. Posta ile katılımlar kabul edilmeyecek olup; İta amiri ihale kararını 15 gün içerisinde onaylar ya da iptal eder.